Passation de marché pour la finalisation des travaux de construction d'un centre polyvalent pour les femmes et les jeunes dans la région du bas plateau/Lascahobas

Termes de référence

1- Contexte

Avec un financement de ActionAid Haïti, la COSADH, organisme à but non lucratif, travaillant dans le domaine de développement, a entamé la construction d'un centre polyvalent pour les femmes et les jeunes dans la région du bas plateau/Lascahobas.

Un appel d'offre avait été lancé et des **firmes locales (département du Centre)** devraient soumettre des offres techniques et financières pour la construction d'un bâtiment répondant aux spécifications suivantes :

-Un espace fermé pour bureau (4 salles)
-une salle d'installation de matériels et effets personnels
-une salle informatique
-une grande salle pour les activités des femmes et des jeunes
- un bloc sanitaire, à prévoir fosse septique, réservoir et installation et raccordement au circuit de DINEPA.
- La construction doit être faite selon les normes parasismiques et para cycloniques et avec plusieurs rampes inclusives pour les personnes à mobilité réduite

Après analyse des offres reçues, la firme AZECO avait été retenue pour la construction du dit centre. Un contrat avait été signé entre les 2 parties pour la réalisation des travaux sur la période allant du 19 juillet au 30 octobre 2023. Le travail fourni par la firme étant insuffisant et insatisfaisant, malgré plusieurs rencontres réalisées entre les 2 parties pour trouver un terrain d'entente, Le contrat a été résilié.

La Cosadh a procédé à une évaluation / état des lieux des travaux réalisés par la firme AZECO, selon le rapport les travaux suivant restent à faire :

- Reprise poteaux subi de ségrégations
- Élévation murs négligés dans le plan (administration de COSADH)
- Correction de l'espace qui va servir de salle à manger
- Encastrement fenêtres et portes
- Correction plafond dalle

- Installation bordure dalle
- Construction escaliers (intérieur/extérieur)
- Pose céramique
- Crépis, enduit bâtiment
- Peinture
- Installations électriques et plomberie
- Installations portes, fenêtres
- Construction rampe et installation main courante.
- Fosse septique : Coulage radier, dalle et crépis, enduit
- Construction puisard
- Clôture du bâtiment (2 façades)

Dans le souci de pouvoir finaliser les travaux de construction du centre polyvalent, COSADH souhaite recruter, sur la base de ces TDRs, un ingénieur ou une firme de construction.

2- Objectif de la consultation

S'offrir les services d'ingénierie civile pour les travaux de finalisation de la construction du centre polyvalent selon les spécifications définies ci-dessus

3- Profil recherché

La firme ou l'ingénieur recherché par COSADH doit:

- Avoir une expertise en construction de bâtiments ;
- Avoir des expériences similaires prouvées avec des institutions reconnues et certifiées de la place;
- Être régulièrement enregistrée dans les institutions étatiques (DGI, Ministère du commerce, Chambre de commerce,) et disposer des documents légaux à jour prouvant cet enregistrement ;
- Détenir un compte en banque au nom de la firme ;
- N'avoir jamais été l'objet de poursuites judiciaires pour manquement à ses engagements ;
- Être en mesure de présenter un budget clair et précis ;
- Une expérience similaire avec COSADH et/ou AAH est un plus.

4- Principales étapes du processus

- Visite d'exploration du site pour une meilleure compréhension
- Soumission des offres pour la finalisation du centre polyvalent ;
- Présentation d'un chronogramme détaillé des activités.

5- Dossier de candidature

La firme ou l'ingénieur doit présenter tous les documents jugés nécessaires de manière à prouver sa qualification pour répondre à l'offre :

a. Une offre technique comprenant les informations suivantes :

- Les informations détaillées sur l'emplacement de la firme;
- Une lettre de couverture dûment signée indiquant la proposition technique avec mention claire de l'intitulé du marché et du contenu de l'offre technique et financière;
- La compréhension du marché et des commentaires éventuels sur le plan de construction de référence;
- Un calendrier de travail détaillé;
- CV actualisé du représentant de la firme qui devra indiquer clairement les expériences similaires à l'objet de la présente offre, avec mention des références et le domaine de spécialisation ;
- Une copie des diplômes et certificats obtenus (en français);
- La liste des prestations exécutées sous forme de tableaux avec références et contacts valides ;
- Une copie de la carte d'identification nationale et de la matricule fiscale valide du représentant de la firme;
- Une copie des documents légaux valides de la firme (patente, matricule fiscale, quitus,…);
- Les informations relatives au compte en banque de la firme;
- Toutes autres informations pertinentes pouvant garantir les capacités de la firme à répondre au marché.

*b. Une offre financière (**en monnaie locale**) comprenant les informations suivantes:*

- Tableau détaillé décrivant l'ensemble des matériaux nécessaires (hydraulique, maçonnerie, ferraillage, , etc,) pour la finalisation de la construction du centre polyvalent avec les détails de coûts unitaires et quantité;
- Tableau de ventilation des honoraires et des coûts spécifiques pour les travaux. Les honoraires doivent être bien séparés dans l'offre.
- Évaluation du coût estimatif (devis) pour la finalisation de la construction du centre polyvalent présenté par bloc.

6- Date limite et modalité de soumission de l'offre

Les intéressés peuvent soumettre leur offre au plus tard **le 26 Fevrier 2024 à 4 PM,** sous enveloppe cachetée au bureau de COSADH, sis au # 12 Sacco2 rue Sacco Beaudouin, du lundi au vendredi, à partir de la date de publication, entre 09:00 h am et 4:00 h pm.

Toute question d'éclaircissement peut être posée via e-mail à l'adresse suivante: cosadh1994@gmail.com avant la date du 23 Février 2024. Les réponses seront transmises de façon à garantir l'égalité de traitement entre les soumissionnaires.